شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة)

30 أيلول 2022

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في 30 أيلول 2022

	إيضاح	30 أيلول 2022 غير مدققة دينار أردني (بالآلاف)	31 كانون الأول 2021 مدققة دينار أردني (بالآلاف)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
عقارات وآلات ومعدات		128,402	126,729
استثمارات عقارية	3	9,872	45,732
موجودات غير ملموسة		168,678	176,791
ممتلكات قيد التطوير	3	–	43,864
مشاريع تحت التنفيذ		9,004	4,368
مخزون المواد		21,815	13,370
استثمار في شركات حليفة	3	8,974	25,048
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	3,5	1,679	144,936
موجودات مالية أخرى	3	5,550	35,710
		353,974	616,548
الموجودات المتداولة			
بضاعة		1,684	1,620
ذمم مدينة	3	84,472	111,585
موجودات متداولة أخرى		17,015	18,369
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	3,5	4,897	24,942
النقد والنقد المعادل	3,6	82,089	94,831
		190,157	251,347
مجموع الموجودات		544,131	867,895
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع		131,625	131,625
احتياطي اجباري		32,906	32,906
احتياطي اختياري		6,756	6,756
احتياطي خاص		7,950	7,950
احتياطي فروقات ترجمة عملات أجنبية		(28)	(176)
احتياطي القيمة العادلة	5	(2,677)	(37,784)
أرباح مدورة	3	36,127	348,446
حق ملكية حملة الأسهم لمساهمي الشركة الأم		212,659	489,723
حقوق جهات غير مسيطرة	3	158	20,565
صافي حقوق الملكية		212,817	510,288
المطلوبات غير المتداولة			
قروض طويلة الأجل	8	43,602	70,382
مطلوبات غير متداولة أخرى		57,907	64,070
		101,509	134,452
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة		37,474	31,932
تسهيلات ائتمانية والجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل	8	70,105	52,613
مخصص ضريبة الدخل	9	12,483	16,193
مطلوبات متداولة أخرى		109,743	122,417
		229,805	223,155
مجموع المطلوبات		331,314	357,607
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		544,131	867,895

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022

		للثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
		2022	2021	2022	2021
		غير مدققة		غير مدققة	
		دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
العمليات المستمرة	إيضاح	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)
الإيرادات من العقود مع الزبائن	10	79,237	78,742	233,004	227,893
تكلفة المبيعات		(12,710)	(11,761)	(36,561)	(34,927)
		66,527	66,981	196,443	192,966
مصاريف إدارية وتشغيلية		(45,813)	(42,482)	(140,355)	(135,647)
صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات		(204)	632	995	1,779
حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة		764	(91)	764	(129)
مصاريف تمويل		(1,473)	(1,681)	(4,290)	(5,004)
إيرادات أخرى، بالصافي		3,228	1,747	3,127	1,760
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل من العمليات المستمرة		23,029	25,106	56,684	55,725
مصروف ضريبة الدخل	9	(4,845)	(4,972)	(13,600)	(14,076)
ربح الفترة من العمليات المستمرة		18,184	20,134	43,084	41,649
العمليات غير المستمرة					
(خسارة) ربح الفترة من العمليات غير المستمرة	3	–	(57)	8,770	9,843
ربح الفترة		18,184	20,077	51,854	51,492
ويعود إلى:					
حملة أسهم الشركة الأم		18,198	19,859	51,231	50,904
حقوق جهات غير مسيطرة		(14)	218	623	588
		18,184	20,077	51,854	51,492
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة من العمليات المستمرة		0,138	0,153	0,327	0,316
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة من العمليات المستمرة وغير المستمرة		0,138	0,151	0,389	0,387

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022

	للثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
	2022	2021	2022	2021
	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
	دينـار أردني (بالآلاف)	دينـار أردني (بالآلاف)	دينـار أردني (بالآلاف)	دينـار أردني (بالآلاف)
ربح الفترة	18,184	20,077	51,854	51,492
بنود الدخل الشامل الأخرى				
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في فترات لاحقة:				
صافي (خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(55)	(2,258)	(3,029)	31,590
حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة	–	355	263	397
بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في فترات لاحقة:				
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(1)	(6)	148	(66)
مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	(56)	(1,909)	(2,618)	31,921
صافي الدخل الشامل للفترة	18,128	18,168	49,236	83,413

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022

	حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم									
	رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي خاص	احتياطي فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع	حقوق جهات غير مسيطرة	صافي حقوق الملكية
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2022	131,625	32,906	6,756	7,950	(176)	(37,784)	348,446	489,723	20,565	510,288
ربح الفترة	–	–	–	–	–	–	51,231	51,231	623	51,854
بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	–	–	148	(2,766)	–	(2,618)	–	(2,618)
صافي الدخل الشامل للفترة	–	–	–	–	148	(2,766)	51,231	48,613	623	49,236
تحويل من احتياطي القيمة العادلة نتيجة بيع موجودات مالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	–	–	–	1,317	(1,317)	–	–	–
تحويل من احتياطي القيمة العادلة نتيجة نقل الاصول العقارية والمحفظة الاستثمارية (ايضاح 5)	–	–	–	–	–	36,556	(36,556)	–	–	–
توزيعات أرباح نقدية (ايضاح 7)	–	–	–	–	–	–	(52,650)	(52,650)	–	(52,650)
توزيعات أسهم شركة اركان العقارية نتيجة نقل الاصول العقارية والمحفظة الاستثمارية (ايضاح 3)	–	–	–	–	–	–	(273,027)	(273,027)	(21,030)	(294,057)
الرصيد كما في 30 أيلول 2022 (غير مدققة)	131,625	32,906	6,756	7,950	(28)	(2,677)	36,127	212,659	158	212,817
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021	131,625	32,906	6,756	7,950	(62)	(70,278)	320,652	429,549	19,483	449,032
ربح الفترة	–	–	–	–	–	–	50,904	50,904	588	51,492
بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	–	–	(66)	31,987	–	31,921	–	31,921
صافي الدخل الشامل للفترة	–	–	–	–	(66)	31,987	50,904	82,825	588	83,413
تحويل من احتياطي القيمة العادلة نتيجة بيع موجودات مالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	–	–	–	148	(148)	–	–	–
توزيعات أرباح نقدية (ايضاح 7)	–	–	–	–	–	–	(39,488)	(39,488)	–	(39,488)
الرصيد كما في 30 أيلول 2021 (غير مدققة)	131,625	32,906	6,756	7,950	(128)	(38,143)	331,920	472,886	20,071	492,957

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022

	إيضاح	للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 غير مدققة دينار أردني (بالآلاف)	2021 غير مدققة دينار أردني (بالآلاف)
أنشطة التشغيل			
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل من العمليات المستمرة		56,684	55,725
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل من العمليات غير المستمرة		9,613	10,549
ربح الفترة قبل الضريبة		66,297	66,274
تعديلات:			
إستهلاكات وإطفاءات		35,259	36,064
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة		2,063	4,315
صافي أرباح الإستثمارات		(5,937)	(8,910)
حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة		(1,539)	(249)
إيرادات فوائد		(5,125)	(5,132)
مخصص تعويض نهاية الخدمة ونهاية خدمة مبكرة		15,779	10,807
مصاريف تمويل		4,290	5,004
بنود أخرى غير نقدية		(14,474)	(304)
		96,613	107,869
التغير في رأس المال العامل:			
الذمم المدينة		3,372	(12,159)
البضاعة		(64)	5
الموجودات المتداولة الأخرى		(2,143)	5,875
الذمم الدائنة		9,302	513
ممتلكات قيد التطوير		4,957	10,736
المطلوبات المتداولة الأخرى		(6,355)	4,432
دفعات ضريبة دخل		(21,322)	(14,556)
دفعات تعويض نهاية الخدمة		(17,854)	(1,066)
صافي النقد من أنشطة التشغيل		66,506	101,649
أنشطة الاستثمار			
شراء موجودات مالية		–	(263)
بيع موجودات مالية		35,985	836
عوائد توزيعات أسهم		6,073	5,796
شراء موجودات غير ملموسة بالصافي		(911)	(2,747)
تسديدات قروض ممنوحة		6,108	17,016
استثمار في شركات حليفة		(5,243)	(1,935)
أرباح فوائد مقبوضة		2,639	937
شراء استثمارات عقارية		(12,156)	(1,114)
ممتلكات قيد التطوير		(1,616)	(2,408)
الزيادة في المشاريع تحت التنفيذ والعقارات والآلات والمعدات ومخزون المواد		(39,894)	(13,996)
صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة الاستثمار		(9,015)	2,122
أنشطة التمويل			
توزيعات نقدية مدفوعة		(53,112)	(38,930)
قروض طويلة الأجل		–	52,704
تسديدات قروض طويلة الأجل		(36,971)	(49,521)
تسهيلات ائتمانية		33,896	(17,463)
دفعات تأجير تمويلي		(1,667)	(1,669)
مصاريف تمويل مدفوعة		(4,065)	(4,762)
النقد المحول الى شركة اركان العقارية	3	(8,314)	–
صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل		(70,233)	(59,641)
(النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل		(12,742)	44,130
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		94,831	46,591
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	6	82,089	90,721

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
30 أيلول 2022

1. الشركة ونشاطها

سُجلت شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، لدى مراقب الشركات في مدينة نابلس – فلسطين بتاريخ 2 آب 1995، وباشرت أعمالها بتاريخ 1 كانون الثاني 1997. تعمل الشركة بموجب قانون الاتصالات رقم (3) لسنة 1996 الصادر عن السلطة الوطنية الفلسطينية، والرخصة الممنوحة من وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات. تم في نهاية عام 2016 تجديد رخص شركة الاتصالات الفلسطينية وشركة الاتصالات الخلوية الفلسطينية لمدة عشرين عاماً تبدأ اعتباراً من تاريخ 16 تشرين ثاني 2016 وتنتهي في عام 2036، وبمبلغ 290 مليون دولار أمريكي (ما يعادل 205,6 مليون دينار أردني).

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في تقديم وإدارة وبيع خدمات الاتصالات في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة كما في 30 أيلول 2022 من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 9 تشرين الثاني 2022.

2. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الاتصالات الفلسطينية وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 أيلول 2022.

لقد كانت نسبة ملكية الشركة في رأس مال شركاتها التابعة كما يلي:

	نسبة الملكية		رأس المال (دينار أردني)	
	%		2022	
	2022	2021	المكتتب به	المدفوع
شركة الاتصالات الخلوية الفلسطينية (جوال)	100	100	25,000,000	25,000,000
شركة حضارة للاستثمار التكنولوجي	100	100	7,100,000	6,833,750
الشركة الفلسطينية متعددة الوسائط	100	100	1,000,000	1,000,000
شركة حلول لتكنولوجيا المعلومات	100	100	12,500,000	12,500,000
شركة ريتش لخدمات الاتصالات	100	100	1,000,000	1,000,000
شركة آيله للاستشارات والخدمات الاستثمارية	100	100	1,000,000	1,000,000
شركة جروسال للاستثمار العقاري*	–	100	100,000	100,000
شركة بالفست ذ.م.م	100	100	94,285	94,285
شركة بوابة اريحا للاستثمار العقاري *	–	75	35,000,000	35,000,000

تعمل شركات المجموعة في مناطق السلطة الفلسطينية، باستثناء شركة آيله التي تزاول أعمالها في الأردن وشركة بالفست ذ.م.م. التي تزاول نشاطها في البحرين.

* تم نقل ملكية كل من شركة جروسال للاستثمار العقاري وشركة بوابة اريحا للاستثمار العقاري الى شركة اركان العقارية التي تم نقل الاصول العقارية والمحفظة الاستثمارية اليها (ايضاح 3) وتم منح مساهمي شركة الاتصالات الفلسطينية أسهماً في شركة اركان العقارية، وذلك بواقع سهم واحد مقابل كل سهم يملكه المساهم في الشركة.

أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدينار الأردني، وباستثناء ما ذكر غير ذلك، تم تقريب جميع المبالغ لأقرب ألف دينار أردني.

لا تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد قوائم مالية سنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2021.

التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022. لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أي أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة. لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معايير أو تعديلات أو تفسيرات صادرة وغير نافذة المفعول.

إشارة الى الإطار المفاهيمي – تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (3)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (3) اندماج الأعمال – إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام 1989مع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار 2018 دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (3) اندماج الأعمال – لتجنب أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (2Day) للمطلوبات والالتزامات المحتملة والتي قد تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم (21) في حال تم حدوثها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (3) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشئات من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقا لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الارباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة ان تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذ كان العقد الخاسر او سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية – رسوم '10%' كاختبار لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية للأعوام من 2018–2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلًا على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها المجموعة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافًا جوهريًا عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المجموعة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها المجموعة هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

3. العمليات غير المستمرة – نقل الاصول العقارية والمحفظة الاستثمارية

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ 22 آذار 2022 الموافقة على منح مساهمي شركة الاتصالات الفلسطينية أسهماً في شركة جديدة (شركة اركان العقارية) تم تأسيسها خلال الربع الأول من عام 2022 بهدف نقل الأصول العقارية والمحفظة الاستثمارية إليها، وذلك بواقع سهم واحد مقابل كل سهم يملكه المساهم في الشركة. لاحقاً لتاريخ الهيئة العامة المذكور، قرر مجلس إدارة الشركة بتاريخ 26 حزيران 2022 تحديد قائمة الموجودات التي سيتم تحويلها الى شركة اركان العقارية.

قامت هيئة سوق رأس المال بتحديد يوم 28 حزيران 2022 كتاريخ اعتماد سجل المساهمين المستحقين للأسهم في شركة اركان العقارية، وبالتالي تم تعليق التداول على سهم الشركة للفترة من تاريخ 29 حزيران 2022 وحتى 2 تموز 2022، ومن ثم تم استئناف التداول بتاريخ 3 تموز 2022، كما تم ادراج أسهم شركة أركان العقارية بنفس التاريخ في بورصة فلسطين وبدء التداول على أسهمها.

فيما يلي القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المحولة إلى شركة أركان العقارية كما في 30 حزيران 2022:

	30 حزيران 2022
	غير مدققة
	دينار أردني (بالآلاف)
الموجودات	
الموجودات غير المتداولة	
عقارات وآلات ومعدات	321
استثمارات عقارية	48,016
ممتلكات قيد التطوير	38,786
استثمار في شركات حليفة	22,355
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	108,508
موجودات مالية أخرى	32,080
	250,066
الموجودات المتداولة	
ذمم مدينة	30,281
موجودات متداولة أخرى	15,471
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	17,432
النقد والنقد المعادل	8,314
	71,498
مجموع الموجودات	321,564
حقوق جهات غير مسيطرة	21,030
المطلوبات غير المتداولة	
مطلوبات غير متداولة أخرى	3,576
	3,576
المطلوبات المتداولة	
ذمم دائنة	3,760
تسهيلات ائتمانية والجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل	757
مخصص ضريبة الدخل	286
مطلوبات متداولة أخرى	19,128
	23,931
مجموع المطلوبات	27,507
مجموع صافي الموجودات المحولة	273,027

تم استخدام القيمة الدفترية لصافي الموجودات المحولة من خلال تطبيق طريقة تجميع الحصص بدلاً من طريقة الشراء واستخدام القيمة العادلة، وذلك كون أن شركة أركان العقارية تعتبر شركة تابعة للمجموعة بتاريخ قرار تحويل هذه الموجودات، وكذلك بسبب وجود سيطرة مشتركة من قبل مساهمين رئيسيين يمثلون اغلبية في مجلس الإدارة ناتجة عن ترتيبات مشتركة بين هؤلاء المساهمين.

بحسب معايير التقارير الدولية، تم تصنيف نتائج الأعمال المتعلقة بالموجودات المحولة إلى شركة أركان العقارية كعمليات غير مستمرة. فيما يلي تفاصيل نتائج أعمال المجموعة غير المستمرة لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 و2021:

	للثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
	2022	2021	2022	2021
	غير مدققة		غير مدققة	
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
الإيرادات من العقود مع الزبائن	-	5,257	9,741	14,620
تكلفة المبيعات	-	(3,851)	(4,957)	(10,736)
	-	1,406	4,784	3,884
مصاريف إدارية وتشغيلية	-	(161)	(673)	(489)
صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات	-	(1,124)	4,942	7,131
حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة	-	201	775	378
مصاريف أخرى	-	(110)	(215)	(355)
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	-	212	9,613	10,549
مصروف ضريبة الدخل	-	(269)	(843)	(706)
(خسارة) ربح الفترة	-	(57)	8,770	9,843

4. موسمية الأعمال

بسبب الطبيعة الموسمية لأعمال المجموعة، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في 31 كانون الأول 2022.

5. استثمارات في أوراق مالية

أ- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ما يلي:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
أسهم مدرجة في أسواق مالية	1,365	142,437
أسهم غير مدرجة في أسواق مالية	314	2,499
	1,679	144,936

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
رصيد بداية الفترة / السنة	(37,784)	(70,278)
(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(3,029)	31,835
خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مثبتة في الأرباح المدورة	1,317	148
حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة	263	511
احتياطي القيمة العادلة في الارباح المدورة نتيجة نقل الاصول العقارية والمحفظة الاستثمارية (ايضاح 3)	36,556	–
رصيد نهاية الفترة / السنة	(2,677)	(37,784)

ب- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر ما يلي:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
أسهم مدرجة في بورصة فلسطين	629	3,266
محافظ استثمارية في أسهم مدرجة	4,091	3,748
أسهم مدرجة في أسواق مالية اقليمية	–	17,751
أسهم غير مدرجة في أسواق مالية	177	177
	4,897	24,942

6. النقد والنقد المعادل

يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
نقد في الصندوق	686	896
أرصدة وودائع قصيرة الأجل لدى البنوك	81,403	93,935
	82,089	94,831

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
نقد في الصندوق	686	925
أرصدة وودائع قصيرة الأجل لدى البنوك	81,403	89,796
	82,089	90,721

7. توزيعات أرباح نقدية

قررت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ 22 آذار 2022 الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 0,40 دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ 52,650,000 دينار أردني.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ 29 آذار 2021 الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 0,30 دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ 39,488,000 دينار أردني.

8. قروض طويلة الأجل وتسهيلات ائتمانية

فيما يلي تفاصيل القروض طويلة الأجل:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
قروض طويلة الأجل من بنوك إقليمية ومحلية	75,363	118,546
الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل	(31,761)	(48,164)
	43,602	70,382

فيما يلي تفاصيل التسهيلات الائتمانية والجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل	31,761	48,164
حسابات جاري مدين	38,344	4,449
	70,105	52,613

- قامت المجموعة خلال الفترة بسداد مبلغ 36,971,000 دينار أردني من رصيد قروض طويلة الأجل التي تم الحصول عليها في الأعوام السابقة.
- بلغت سقوف الجاري مدين الممنوحة للمجموعة كما في 30 أيلول 2022 مبلغ 100 مليون دولار أمريكي (ما يعادل 70.9 مليون دينار أردني). بلغ الرصيد المستغل من هذه السقوف كما في 30 أيلول 2022 مبلغ 54,082,000 دولار أمريكي (ما يعادل 38,344,000 دينار أردني).

9. مخصص ضريبة الدخل

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على رصيد مخصص ضريبة الدخل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 وخلال العام المنتهي في 31 كانون الأول 2021:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
رصيد المخصص في بداية الفترة / السنة	16,193	10,925
استحواذ على شركة تابعة	–	(58)
ضريبة دخل الفترة / السنة من العمليات المستمرة	14,512	20,767
ضريبة دخل الفترة / السنة من العمليات غير المستمرة (ايضاح 3)	843	–
إطفاء مطلوبات ضريبية مؤجلة	225	1,808
خصم على دفعات مسبقة	(912)	(975)
دفعات	(21,322)	(15,406)
فرق التحويل من الشيقل الإسرائيلي إلى الدينار الأردني	3,230	(868)
نقل الى شركة أركان العقارية (ايضاح 3)	(286)	–
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	12,483	16,193

فيما يلي تفاصيل مصروف ضريبة الدخل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 و2021:

	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
مصروف ضريبة الدخل للفترة من العمليات المستمرة	14,512	14,918
خصم على سلفيات ضريبية مدفوعة مقدماً	(912)	(842)
	13,600	14,076

10. الإيرادات من العقود مع الزبائن

	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
حسب نوع الايراد		
مكالمات سلكية ولاسلكية وبدل خدمات	142,768	140,043
إيرادات الربط البيني	15,497	15,128
الخدمات الرقمية	74,739	72,722
	233,004	227,893

	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
حسب نوع الزبائن		
أفراد	154,718	154,150
مؤسسات	78,286	73,743
	233,004	227,893

إن غالبية إيرادات المجموعة يتم الاعتراف فيها على مدى فترة من الزمن حيث تنشأ بالغالب من عقود خدمات.

11. التزامات تعاقدية

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المختصرة، التزامات تعاقدية ناتجة عن عقود المشتريات والخدمات والمقاولات الموقعة مع الموردين والمقاولين. يمثل مبلغ الالتزامات التعاقدية الفرق بين القيمة الإجمالية للعقد وقيمة المواد التي تم توريدها أو الخدمات التي تم تقديمها من قيمة العقد كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة. فيما يلي ملخص الالتزامات التعاقدية التي سيتم تسديدها في السنوات اللاحقة:

	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
عقود مشتريات واعتمادات مستندية	38,251	34,717
	38,251	34,717

تستحق معظم الالتزامات التعاقدية القائمة خلال سنة واحدة من تاريخ القوائم المالية الموحدة المختصرة.

12. جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم إعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

فيما يلي الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في 30 أيلول 2022 و31 كانون الأول 2021:

		30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	طبيعة العلاقة	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
قروض طويلة الأجل	بنوك – مساهمين رئيسيين	20,444	40,668
تسهيلات ائتمانية	بنوك – مساهمين رئيسيين	28,995	3,206
مستحق من جهات ذات علاقة	مساهمين رئيسيين وشركات حليفة	74	893
قروض لشركات حليفة *	شركات حليفة	69,738	75,547

* بلغ مخصص تدني القروض الممنوحة للشركات الحليفة مبلغ 69,738,000 دينار أردني.

فيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 و2021:

	طبيعة العلاقة	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021
		دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
مصاريف تمويل	بنوك – مساهمين رئيسيين	1,489	2,085
إيرادات فوائد	شركات حليفة	2,486	2,425
رواتب ومنافع الإدارة العليا:			
منافع قصيرة الأجل		2,168	3,218
نهاية الخدمة		128	174

13. الأدوات المالية

قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

لم تقم المجموعة بإجراء أي تحويلات بين المستويات المذكور أعلاه خلال الفترة.

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في 30 أيلول 2022:

	أسعار تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	1,365	–	314
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	629	4,091	177

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في 31 كانون الأول 2021:

	أسعار تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	142,437	–	2,499
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	21,017	3,748	177

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول التالي مقارنة بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة للأدوات المالية حسب تصنيفها في القوائم المالية الموحدة:

	القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021	30 أيلول 2022	31 كانون الأول 2021
	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
موجودات مالية				
استثمارات في أوراق مالية	6,576	169,878	6,576	169,878
ذمم مدينة	84,472	111,585	84,472	111,585
موجودات مالية أخرى	12,449	45,401	12,449	45,401
النقد والنقد المعادل	82,089	94,831	82,089	94,831
	185,586	421,695	185,586	421,695
مطلوبات مالية				
قروض وتسهيلات ائتمانية	113,707	122,995	113,707	122,995
ذمم دائنة	37,474	31,932	37,474	31,932
مطلوبات مالية أخرى	91,606	88,050	91,606	88,050
	242,787	242,977	242,787	242,977

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى والنقد والنقد المعادل والذمم الدائنة والمطلوبات المالية الأخرى هي مقاربة بشكل كبير لقيمها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تمّ تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى المدرجة في الأسواق المالية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

- تمّ تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة غير المدرجة بإستخدام طرق تقييم مناسبة.
- تم تحديد القيمة العادلة للذمم المدينة طويلة الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية بإستخدام أسعار فائدة متاحة لذمم وتسهيلات إئتمانية أخرى ذات شروط مشابهة.
- تم تقدير القيمة العادلة للقروض الخاضعة للفائدة من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

14. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض إيضاحات القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للأرقام المقارنة لتتناسب مع عرض القوائم المالية الموحدة المختصرة للفترة الحالية. إن هذه التبويبات لا تؤثر على أرباح السنوات السابقة أو حقوق الملكية.

15. قطاعات أعمال المجموعة

تتألف قطاعات أعمال المجموعة من خدمات الإتصالات والخدمات الرقمية والقطاع العقاري، بالإضافة إلى نشاطات الاستثمار. يتم تنظيم وإدارة الأعمال التشغيلية بشكل منفصل تبعاً لطبيعة الخدمات المقدمة من قبل كل قطاع، حيث يمثل كل قطاع وحدة إستراتيجية تجارية.

يقوم قطاع خدمات الإتصالات بتوفير جميع خدمات الاتصال السلكي واللاسلكي وتشغيل شبكة الهاتف الثابت والخلوي في فلسطين.

يعتبر قطاع الخدمات الرقمية مزوِّد رئيسي لخدمات الإنترنت والخطوط المؤجرة وخدمة الانترنت السريع في فلسطين.

يمثل القطاع العقاري جميع الانشطة في الاستثمارات العقارية والممتلكات قيد التطوير.

يمثل قطاع الإستثمار جميع النشاطات الاستثمارية للمجموعة.

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال المجموعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022:

	الإتصالات	الخدمات الرقمية	القطاع العقاري	الإستثمار	استبعادات	المجموع
الإيرادات	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
إيرادات من جهات خارجية	158,265	74,739	–	–	–	233,004
إيرادات بين القطاعات (تم استبعادها)	1,184	6,190	–	–	(7,374)	–
إيرادات القطاع	159,449	80,929	–	–	(7,374)	233,004
نتائج الأعمال						
ربح القطاع قبل الضريبة من العمليات المستمرة	29,869	25,057	–	1,758	–	56,684
ربح الفترة من العمليات المستمرة وغير المستمرة قبل ضريبة الدخل	29,869	25,057	3,916	7,455	–	66,297

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة كما في 30 أيلول 2022:

الموجودات والمطلوبات						
موجودات القطاع	350,919	213,747	9,872	15,592	(45,999)	544,131
مطلوبات القطاع	200,905	141,464	–	–	(11,055)	331,314

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال المجموعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2021:

	الإتصالات	الخدمات الرقمية	القطاع العقاري	الإستثمار	استبعادات	المجموع
الإيرادات	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)	دينار أردني (بالآلاف)
إيرادات من جهات خارجية	155,171	72,722	–	–	–	227,893
إيرادات بين القطاعات (تم استبعادها)	1,924	5,631	–	–	(7,555)	–
إيرادات القطاع	157,095	78,353	–	–	(7,555)	227,893
نتائج الأعمال						
ربح القطاع قبل الضريبة من العمليات المستمرة	31,807	23,601	–	317	–	55,725
ربح الفترة من العمليات المستمرة وغير المستمرة قبل ضريبة الدخل	31,807	23,601	1,760	9,106	–	66,274

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة كما في 31 كانون الأول 2021:

الموجودات والمطلوبات						
موجودات القطاع	385,134	278,911	160,561	194,990	(151,701)	867,895
مطلوبات القطاع	195,380	132,281	33,780	–	(3,834)	357,607